

PROVISIONAL ANSWER KEY

Paper: 087 - Various Acts and Rules Kerala State Housing Board
Date of Test 18-10-2023

Question1:-What is betterment fee?

മെച്ചപ്പെടുത്തൽ ഫീസ് എന്താണ്?

A:-Fee paid at the time of allotment of buildings/flats/plots

കെട്ടിടങ്ങൾ/ഫ്ലാറ്റുകൾ/പ്ലോട്ടുകൾ അനുവദിക്കുമ്പോൾ അടയ്ക്കുന്ന ഫീസ്

B:-Amount paid due to an increase in the value of land resulting from the execution of a scheme

ഒരു പദ്ധതി നടപ്പാക്കിയതിന്റെ ഫലമായി ഭൂമിയുടെ മൂല്യത്തിൽ ഉണ്ടായ വർദ്ധനവ് മൂലം അടയ്ക്കുന്ന തുക

C:-Amount paid to Revenue Authorities

റവന്യൂ അധികാരികൾക്ക് നൽകുന്ന തുക

D:-Amount paid to land owners at the time of acquisition

എടുക്കുന്ന സമയത്ത് ഭൂവടമകൾക്ക് നൽകുന്ന തുക

Correct Answer:- Option-B

Question2:-In which year Kerala State Housing Board was constituted?

എത് വർഷമാണ് കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് രൂപീകരിച്ചത്?

A:-1956

1956

B:-1973

1973

C:-1970

1970

D:-1971

1971

Correct Answer:- Option-D

Question3:-Before constituting Kerala State Housing Board at what name it was known as?

കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് രൂപീകരിക്കുന്നതിനുമുമ്പ് അത് എന്ത് പേരിലാണ് അറിയപ്പെട്ടിരുന്നത്?

A:-Housing Board Corporation

ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് കോർപ്പറേഷൻ

B:-Kerala Construction Board

കേരള നിർമ്മാണ ബോർഡ്

C:-Trivandrum City Improvement Trust

തിരുവനന്തപുരം സിറ്റി ഇംപ്രൂവ്മെന്റ് ട്രസ്റ്റ്

D:-Kerala State Housing Co-operative Society

കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഹൗസിംഗ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റി

Correct Answer:- Option-C

Question4:-Who is a competent Authority?

ആരാണ് യോഗ്യതയുള്ള അതോറിറ്റി?

A:-The Secretary of the Board

ബോർഡ് സെക്രട്ടറി

B:-The Chairman of the Board

ബോർഡ് ചെയർമാൻ

C:-Any person or authority authorised by the Govt by notification in the Gazette

സർക്കാർ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഏതെങ്കിലും വ്യക്തിയോ അധികാരിയോ ഗസറ്റിൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുകൊണ്ട്

D:-Chief Engineer of the Board

ബോർഡിന്റെ ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ

Correct Answer:- Option-C

Question5:-The term of office of the chairman and members of the Board

ചെയർമാന്റെയും ബോർഡ് അംഗങ്ങളുടെയും കാലാവധി

A:-They shall hold the office during the pleasure of the Govt.

അവർ ഗവൺമെന്റിന്റെ ഇഷ്ടകാലത്ത് പദവി വഹിക്കും

B:-5 years

5 വർഷം

C:-3 years

3 വർഷം

D:-2 years

2 വർഷം

Correct Answer:- Option-A

Question6:-What is cost of management?

മാനേജ്മെന്റിന്റെ ചെലവ് എന്താണ്?

A:-Amount paid at the time of acquisition of land by Board

ബോർഡ് ഭൂമി എടുക്കുന്ന സമയത്ത് നൽകിയ തുക

B:-The Honarium paid to the Chairman, Secretary and Board Engineer

ചെയർമാൻ, സെക്രട്ടറി, ബോർഡ് എഞ്ചിനീയർ എന്നിവർക്ക് നൽകിയ ഓണററിയം

C:-Amount paid to the Govt

സർക്കാരിന് നൽകിയ തുക

D:-Expenses incurred at the time of allotment

അലോക്കേഷൻ സമയത്ത് ചെലവുകൾ

Correct Answer:- Option-B

Question7:-What is Revenue Receipt?

റവന്യൂ രസീതുകൾ എന്താണ്?

A:-Amount received every month by way of rent, instalment etc.

വാടക, ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ് മുതലായവ വഴി എല്ലാ മാസവും ലഭിക്കുന്ന തുക

B:-Amount received for sale of flat/building

ഫ്ലാറ്റ്/കെട്ടിടം എന്നിവയുടെ വിൽപനയ്ക്ക് ലഭിച്ച തുക

C:-Amount received by sale of Board's car

ബോർഡിന്റെ കാർ വിൽപനയിലൂടെ ലഭിച്ച തുക

D:-Amount received at the time of issue of sale deeds

വിൽപന കരാറുകൾ വഴി ഇഷ്യൂ ചെയ്യുന്ന സമയത്ത് ലഭിച്ച തുക

Correct Answer:- Option-A

Question8:-What is petty cash?

പെറ്റി ക്യാഷ് എന്താണ്?

A:-All petty amounts below Rs. 500/- paid

500 രൂപയിൽ താഴെയുള്ള എല്ലാ ചെറിയ തുകയും

B:-Expenses for maintenance of Board's car

ബോർഡിന്റെ കാറിന്റെ അറ്റകുറ്റപ്പണികൾക്കുള്ള ചെലവുകൾ

C:-Expenses incurred at the time of allotment

അലോട്ട്മെന്റ് സമയത്ത് ചെലവുകൾ

D:-Payment towards Board meeting

ബോർഡ് മീറ്റിംഗിലേക്കുള്ള പേയ്മെന്റ്

Correct Answer:- Option-A

Question9:-What is a journal?

എന്താണ് ജേർണൽ?

A:-All capital expenses passed and entered in a journal

എല്ലാ മൂലധന ചെലവുകളും പാസാക്കുകയും ഒരു ജേർണലിൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു

B:-All petty receipts is entered through a journal

എല്ലാ ചെറിയ രസീതുകളും ഒരു ജേർണലിലൂടെയാണ് നൽകുന്നത്

C:-Expenses of Board meeting can only be entered in journal

ബോർഡ് മീറ്റിംഗിന്റെ ചെലവുകൾ ജേർണലിൽ മാത്രമേ നൽകാൻ കഴിയൂ

D:-All adjustment entries other than specifically recorded and entered through a journal

പ്രത്യേകമായി രേഖപ്പെടുത്തുകയും ജേർണലിലൂടെ നൽകുകയും ചെയ്യാത്ത എല്ലാ ക്രമീകരണ എൻട്രികളും

Correct Answer:- Option-D

Question10:-What is deferred street scheme?

എന്താണ് ഡെഫർഡ് സ്റ്റീറ്റ് സ്കീം?

A:-The Board at the time of acquisition widening any street or altering any alignment

ബോർഡ് ഏറ്റെടുക്കുന്ന സമയത്ത് ഏതെങ്കിലും തെരുവ് വിതിച്ചുകയോ ഏതെങ്കിലും വിന്യാസത്തിൽ മാറ്റം വരുത്തുകയോ ചെയ്യുക

B:-Providing street lights to the scheme roads

പദ്ധതി റോഡുകൾക്ക് തെരുവ് വിളക്കുകൾ നൽകുക

C:-Construction of retaining wall to the scheme

പദ്ധതിക്ക് നിലനിർത്തൽ മതിൽ നിർമ്മിക്കുക

D:-Expenses in connection with the partition plots

പ്ലോട്ടുകളുടെ വിഭജനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ചെലവുകൾ

Correct Answer:- Option-A

Question11:-What is Rehabilitation Scheme?

എന്താണ് പുനരധിവാസ പദ്ധതി?

A:-The scheme implemented for the low income group

താഴ്ള വരുമാനക്കാരുകൾക്കായി നടപ്പാക്കിയ പദ്ധതി

B:-The construction of NRI flats

എൻ. ആർ. ഐ ഫ്ലാറ്റുകളുടെ നിർമ്മാണം

C:-The owners from whom land acquired is rehabilitated

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഉടമകളെ പുനരധിവാസിപ്പിക്കുക

D:-Formation of Roads in a housing scheme

ഒരു ഭവന പദ്ധതിയിൽ റോഡുകൾ നിർമ്മിക്കുക

Correct Answer:- Option-C

Question12:-What is supervision and centage charges?

മേൽനോട്ടവും സെൻറ്റേജ് ചാർജ്ജുകളും എന്താണ്?

A:-The amount added in the cost of Housing scheme which is not more than `12(1)/(2)%` of the scheme cost

പദ്ധതിച്ചെലവിന്റെ `12(1)/(2)%` ശതമാനത്തിൽ കവിയാത്ത ഭവനനിർമ്മാണപദ്ധതിയുടെ ചെലവിൽ തുക

B:-The expenses incurred for the formation of Roads, Culverts in the scheme

പദ്ധതിയിൽ റോഡുകൾ, കലുങ്കുകൾ എന്നിവയുടെ നിർമ്മാണത്തിനുള്ള ചെലവുകൾ

C:-Expenses in connection with allotment of a scheme

ഒരു പദ്ധതി അനുവദിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ചെലവുകൾ

D:-Amount paid to the Revenue Authorities

റവന്യൂ അധികാരികൾക്ക് നൽകുന്ന തുക

Correct Answer:- Option-A

Question13:-Who appoint the Chairman of the Board?

ബോർഡ് ചെയർമാനെ നിയമിക്കുന്നത് ആരാണ്?

A:-The Secretary of the Board

ബോർഡ് സെക്രട്ടറി

B:-The Board members

ബോർഡ് അംഗങ്ങൾ

C:-The Govt. by notification in the Gazette

ഗസറ്റിൽ വിജ്ഞാപനം വഴി സർക്കാർ

D:-The Chief Engineer

ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ

Correct Answer:- Option-C

Question14:-What is Board premises?

എന്താണ് ബോർഡ് പ്രീമൈസസ്?

A:-Any premises belonging or taken on lease by the Board

ബോർഡിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതോ പാട്ടത്തിന് എടുത്തതോ ആയ ഏതെങ്കിലും സ്ഥലം

B:-Property owned by Govt.

സർക്കാരിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വസ്തു

C:-Building/land owned by allottees

അലോട്ട്മെന്റുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടം/ഭൂമി

D:-Shop rooms allotted on a rent basis

വാടക അടിസ്ഥാനത്തിൽ അനുവദിച്ച ഷോപ്പ് റൂമുകൾ

Correct Answer:- Option-A

Question15:-What is Capital Receipts?

മൂലധന രസീതുകൾ എന്താണ്?

A:-All proceeds by the sale of land/building and other capital nature which has a long term increase in the income of Board

ബോർഡിന്റെ വരുമാനത്തിൽ ദീർഘകാല വർദ്ധനവുള്ള ഭൂമി/കെട്ടിടം, മറ്റ് മൂലധന സ്വഭാവം എന്നിവയുടെ വിൽപനയിലൂടെയുള്ള എല്ലാ വരുമാനവും

B:-The income by the sale of scrap materials

സ്കാപ്പ് മെറ്റീരിയലുകളുടെ വിൽപനയിലൂടെയുള്ള വരുമാനം

C:-The refund of excess amount paid in salaries and allowances of staff

ജീവനക്കാരുടെ ശമ്പളത്തിലും അലവൻസുകളിലും അടച്ച അധിക തുകയുടെ റീഫണ്ട്

D:-The monthly instalments/rent received from the allottees/lessees

അലോട്ട്മെന്റിൽ നിന്നും പാട്ടക്കാർക്കും ലഭിച്ച പ്രതിമാസ തവണകൾ/വാടക

Correct Answer:- Option-A

Question16:-What is depreciation?

എന്താണ് മൂല്യത്തകർച്ച?

A:-It is the decline in the value of an asset

ഇത് ഒരു ആസ്തിയുടെ മൂല്യത്തിലെ ഇടിവാണ്

B:-Amount paid to purchase any asset

ഏതെങ്കിലും സാത്ത് വാങ്ങുന്നതിന് നൽകുന്ന തുക

C:-The cost of building at the time of allotment
അലോട്ട്മെന്റ് സമയത്ത് നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള ചെലവ്
D:-The value of fixed assets
സ്ഥിര ആസ്തികളുടെ മൂല്യം

Correct Answer:- Option-A

Question17:-What is work-in-progress?

എന്താണ് വർക്ക് ഇൻ പ്രോഗ്രസ്സ്?

A:-The work carried out by a contractor
ഒരു കരാറുകാരൻ നിർവഹിക്കുന്ന ജോലികൾ

B:-The work entrusted by the Govt.
സർക്കാർ ഏൽപ്പിച്ച ജോലികൾ

C:-The work related to the construction of working womens' hostel
ജോലി ചെയ്യുന്ന സ്ത്രീകളുടെ ഹോസ്റ്റൽ നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ജോലികൾ

D:-Expenditure till the last date of the accounting year on incomplete buildings
പൂർത്തിയാകാത്ത കെട്ടിടങ്ങളുടെ അക്കൗണ്ടിംഗ് വർഷത്തിലെ അവസാന തീയതി വരെയുള്ള ചെലവ്

Correct Answer:- Option-D

Question18:-What is prepaid expenses?

പ്രീപെയ്ഡ് ചെലവുകൾ എന്താണ്?

A:-Amount paid to the contractor in a financial year
ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ കരാറുകാരന് നൽകിയ തുക

B:-Expenses paid in a financial year beyond the close of that year
ആ വർഷം അവസാനിച്ചതിനുശേഷമുള്ള ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ നൽകിയ ചെലവുകൾ

C:-Amount due in last F/Y paid in this year
കഴിഞ്ഞ സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ ഈ വർഷം നൽകേണ്ട തുക

D:-Amount paid for the acquisition of land
ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് നൽകിയ തുക

Correct Answer:- Option-B

Question19:-What is unearned income?

സമ്പാദിക്കാത്ത വരുമാനം എന്താണ്?

A:-Amount received in respect of a future period
ഭാവിയയിലെ കാലയളവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ലഭിച്ച തുക

B:-Amount received at the time of auction of buildings
കെട്ടിടങ്ങൾ ലേലം ചെയ്യുന്ന സമയത്ത് ലഭിച്ച തുക

C:-Amount received at the time of sale of scraps
സൂപ്പകൾ വിൽക്കുന്ന സമയത്ത് ലഭിച്ച തുക

D:-Income received from the staff due to over payment
അധിക അടവ് മൂലം ജീവനക്കാരിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച വരുമാനം

Correct Answer:- Option-A

Question20:-What is Accrued Income?

സമാഹരിച്ച വരുമാനം എന്താണ്?

A:-Instalments received from the allottees
അലോട്ട്മാരിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച തവണകൾ

B:-Rent received from the lessees
പാട്ടുകാരനിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച വാടക

C:-Income accrued but not received in a financial year
ഒരു സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ സമാഹരിച്ചതും എന്നാൽ ലഭിക്കാത്തതുമായ വരുമാനം

D:-Amount received back from contractor due to over payment
അധിക അടവ് കാരണം കരാറുകാരനിൽ നിന്ന് തിരികെ ലഭിച്ച തുക

Correct Answer:- Option-C

Question21:-Balancing of Accounts - please explain

അക്കൗണ്ടുകളുടെ ബാലൻസിംഗ്-ദയവയായി വിശദീകരിക്കുക.

A:-Balance amount paid to the contractor in respect of construction of buildings
കെട്ടിടങ്ങളുടെ നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കരാറുകാരന് നൽകിയ ബാലൻസ് തുക

B:-All accounts other than nominal accounts shall be balanced and forward to the succeeding year
നാമമാത്ര അക്കൗണ്ടുകൾ ഒഴികെയുള്ള എല്ലാ അക്കൗണ്ടുകളും ബാലൻസ് ചെയ്യുകയും തുടർന്നുള്ള വർഷത്തേക്ക് കൈമാറുകയും വേണം

C:-All expenses transferred to the profit and loss account
എല്ലാ ചെലവുകളും ലാഭനഷ്ട അക്കൗണ്ടിലേക്ക് മാറ്റുന്നു

D:-Expenses carried out in the unallotted buildings
അനുവദിക്കപ്പെടാത്ത കെട്ടിടങ്ങളിൽ നടത്തിയ ചെലവുകൾ

Correct Answer:- Option-B

Question22:-What is Internal check?

എന്താണ് ഇന്റേണൽ ചെക്ക്?

A:-Checking of attendance register of staff periodically
ജീവനക്കാരുടെ ഹാജർ രജിസ്റ്റർ ഇടയ്ക്കിടെ പരിശോധിക്കുക

B:-The materials in the stores varied frequently
സ്റ്റോറുകളിലെ മെറ്റീരിയലുകൾ ഇടയ്ക്കിടെ വ്യത്യാസപ്പെടുന്നു

C:-Introduce a system to safeguard the interest of Board against fraud practices, errors etc.
വഞ്ചന രീതികൾ, പിശകുകൾ മൂതലായവയിൽ നിന്ന് ബോർഡിന്റെ താൽപ്പര്യം സംരക്ഷിക്കുന്നതിനുള്ള ഒരു സംവിധാനം അവതരിപ്പിക്കുക

D:-Verifying the various schemes of the Board
ബോർഡിന്റെ വിവിധ പദ്ധതികൾ പരിശോധിക്കുക

Correct Answer:- Option-C

Question23:-What is Revenue Expenditure?

റവന്യൂ ചെലവ് എന്താണ്?

A:-Expenditure of recurring nature which is occurring every now and then
ഇടയ്ക്കിടെ സംഭവിക്കുന്ന ആവർത്തിച്ചുള്ള ചെലവുകൾ

B:-Expenses of payments to the contractor
കരാറുകാരന് നൽകേണ്ട ചെലവുകൾ

C:-Incurring expenses for the purchase of land
ഭൂമി വാങ്ങുന്നതിനുള്ള ചെലവുകൾ

D:-Expenses in connection with allotment
വിഹിതവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ചെലവുകൾ

Correct Answer:- Option-A

Question24:-What is the percentage reserved by Chairman in an allotment?

ഒരു അലോട്ട്മെന്റിൽ ചെയർമാൻ എത്ര ശതമാനം സംവരണം ചെയ്യുന്നു?

A:-5%

5%

B:-10%

10%

C:-2%

2%

D:-15%

15%

Correct Answer:- Option-B

Question25:-What is Work Accounts?

എന്താണ് വർക്ക് അക്കൗണ്ടുകൾ?

A:-Accounts to record the expenditure on each scheme or work

ഓരോ പദ്ധതിയുടെയോ ജോലിയുടെയോ ചെലവ് രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള അക്കൗണ്ടുകൾ

B:-Expenses to pay the salaries of the staff

ജീവനക്കാരുടെ ശമ്പളം നൽകുന്നതിനുള്ള ചെലവുകൾ

C:-The honorarium paid to the chairman of the Board

ബോർഡ് ചെയർമാന് നൽകുന്ന ഓണറേറിയം

D:-Accounts maintained to pay the PF of staff

ജീവനക്കാരുടെ പിഎഫ് അടയ്ക്കുന്നതിനായി സൂക്ഷിക്കുന്ന അക്കൗണ്ടുകൾ

Correct Answer:- Option-A

Question26:-The promotion committee may include one of the following

പ്രമോഷൻ കമ്മിറ്റിയിൽ താഴെപ്പറയുന്നവയിൽ ഒന്ന് ഉൾപ്പെടും

A:-Chairman of the Board

ബോർഡ് ചെയർമാൻ

B:-Chief Engineer of the Board

ബോർഡ് ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ

C:-A member of the Public Service Commission

പബ്ലിക് സർവീസ് കമ്മീഷൻ അംഗം

D:-Regional Engineer of Trivandrum Housing unit

തിരുവനന്തപുരം ഹൗസിംഗ് യൂണിറ്റിലെ റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ

Correct Answer:- Option-C

Question27:-What is sinking fund?

എന്താണ് സിങ്കിംഗ് ഫണ്ട്?

A:-It is a fund maintained to pay the salaries and allowances of the officers of the Board

ബോർഡിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ശമ്പളവും അലവൻസുകളും അടയ്ക്കുന്നതിനായി പരിപാലിക്കുന്ന ഒരു ഫണ്ടാണിത്

B:-Fund to pay contractor's bills

കരാറുകാരുടെ ബില്ലുകൾ അടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള ഫണ്ട്

C:-It is fund maintained to pay every year to loan taken from various financial institution

വിവിധ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്ന് എടുത്ത വായ്പ എല്ലാ വർഷവും അടയ്ക്കുന്നതിനായി പരിപാലിക്കുന്ന ഒരു ഫണ്ടാണിത്

D:-A fund maintained to pay the land acquisition amount to the land owners

ഭൂവുടമകൾക്ക് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ തുക അടയ്ക്കുന്നതിനായി പരിപാലിക്കുന്ന ഒരു ഫണ്ട്

Correct Answer:- Option-C

Question28:-Who is authorised to evict persons from the Board's premises?

ബോർഡിന്റെ പരിസരത്ത് നിന്ന് ആളുകളെ ഒഴിപ്പിക്കാൻ ആർക്കാണ് അധികാരം?

A:-The Competent Authority

യോഗ്യതയുള്ള അതോറിറ്റി

B:-The Housing Minister

ഭവന മന്ത്രി

C:-The Chief Engineer

ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ

D:-Chairman of the Board

ബോർഡ് ചെയർമാൻ

Correct Answer:- Option-A

Question29:-What is a mutilated bond?

ഒരു വികൃതമായ ബോണ്ട് എന്താണ്?

A:-A bond executed between the allottees and Board

അലോട്ട്മെന്റും ബോർഡും തമ്മിൽ നടപ്പിലാക്കുന്ന ബോണ്ട്

B:-It is a bond destroyed, torn or damaged

ഇത് നശിപ്പിക്കപ്പെട്ടതോ കീറിയതോ കേടുപാടുകൾ സംഭവിച്ചതോ ആയ ബോണ്ടാണ്

C:-A bond executed by the contractor at the time of commencement of work

ജോലി ആരംഭിക്കുന്ന സമയത്ത് കരാറുകാരൻ നടപ്പിലാക്കിയ ബോണ്ട്

D:-A document furnished by contractor within the bank

ബാങ്കിലെ കരാറുകാരൻ നൽകിയ രേഖ

Correct Answer:- Option-B

Question30:-Basic records for the determination of land value?

ഭൂമിയുടെ മൂല്യം നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനുള്ള അടിസ്ഥാന രേഖകൾ

A:-Copy of the Award of Land Acquisition officer or the sale deed of the owner

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ ഓഫീസറുടെ അവാർഡിന്റെയോ ഉടമയുടെ വിൽപന രേഖയുടെയോ പകർപ്പ്

B:-Amount decided by the Board members

ബോർഡ് അംഗങ്ങൾ തീരുമാനിക്കുന്ന തുക

C:-Amount calculated by the Chief Revenue Officer

ചീഫ് റവന്യൂ ഓഫീസർ കണക്കാക്കുന്ന തുക

D:-Amount decided by the Govt.

സർക്കാർ തീരുമാനിക്കുന്ന തുക

Correct Answer:- Option-A

Question31:-Disqualification for appointment as a member of the Board

ബോർഡ് അംഗമെന്ന നിലയിൽ നിയമനത്തിനുള്ള അയോഗ്യത

A:-He is not a degree holder

അദ്ദേഹം ബിരുദധാരിയല്ല

B:-Has been convicted by a criminal court

ക്രിമിനൽ കോടതി ശിക്ഷിച്ചയാളാണ്

C:-He is an unsound man

അദ്ദേഹം ഒരു അസന്തുലിതനാണ്

D:-He is an employee of the Board

അദ്ദേഹം ബോർഡ് ജീവനക്കാരനാണ്

Correct Answer:- Option-B

Question32:-How many days a non-official member can absent from its meetings?

ഒരു അനൗദ്യോഗിക അംഗത്തിന് എത്ര ദിവസം അതിന്റെ യോഗങ്ങളിൽ നിന്ന് വിട്ടുനിൽക്കാൻ കഴിയും?

A:-1 year

1 വർഷം

B:-3 Months

3 മാസം

C:-1 Month

1 മാസം

D:-6 Months

6 മാസം

Correct Answer:- Option-D

Question33:-Who is the leave sanctioning authority of the secretary?

സെക്രട്ടറിയുടെ അഡ്വൈസ് അനുവദിക്കുന്ന അധികാരം ആർക്കാണ്?

A:-Chairman of the Board

ബോർഡ് ചെയർമാൻ

B:-The Government

സർക്കാർ

C:-The Chief Engineer

ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നും ഇല്ല

Correct Answer:- Option-B

Question34:-How many officials are appointed by the Govt at the time of formation of a Board?

ഒരു ബോർഡ് രൂപീകരിക്കുന്ന സമയത്ത് എത്ര ഉദ്യോഗസ്ഥരെ സർക്കാർ നിയമിക്കുന്നു?

A:-2

2

B:-1

1

C:-4

4

D:-3

3

Correct Answer:- Option-C

Question35:-What is the frequency of the Board meeting?

ബോർഡ് മീറ്റിംഗിന്റെ ഫ്രീക്വൻസി എത്രയാണ്?

A:-Once in a month

മാസത്തിലൊരിക്കൽ

B:-Once in 3 months

3 മാസത്തിലൊരിക്കൽ

C:-Once in 6 months

6 മാസത്തിലൊരിക്കൽ

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നും ഇല്ല

Correct Answer:- Option-A

Question36:-The term of office of the Managing Committee (Allottees Association)

മാനേജിങ് കമ്മിറ്റിയുടെ (അലോട്ടീസ് അസോസിയേഷൻ) കാലാവധി:

A:-1 Year

1 വർഷം

B:-3 Years

3 വർഷം

C:-2 Years

2 വർഷം

D:-5 Years

5 വർഷം

Correct Answer:- Option-C

Question37:-What is personal ledger?

എന്താണ് പേഴ്സണൽ ലെഡ്ജർ?

A:-It will contain the accounts of debtors and creditors

ഡെറ്റോർ ആൻഡ് ക്രെഡിറ്റോർ അക്കൗണ്ടുകൾ ഇതിൽ അടങ്ങിയിരിക്കും

B:-It is a register to record the names of contractors

കരാറുകാരരുടെ പേരുകൾ രേഖപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള രജിസ്റ്ററാണിത്

C:-Register containing the stock of cement and steel

സിമന്റിന്റെയും ഉരുക്കിന്റെയും സ്റ്റോക്ക് അടങ്ങിയ രജിസ്റ്റർ

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നുമല്ല

Correct Answer:- Option-A

Question38:-What is the percentage reserved for Defence and Ex-Service personnel at the time of allotment?

അലോട്ട്മെന്റ് സമയത്ത് പ്രതിശതം, മുൻ സൈനിക ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കായി നീക്കിവച്ചിരിക്കുന്ന ശതമാനം എത്രയാണ്?

A:-5%

5%

B:-10%

10%

C:-25%

25%

D:-15%

15%

Correct Answer:- Option-A

Question39:-What is probation?

എന്താണ് പ്രൊബേഷൻ?

A:-The training of employees for 5 years

5 വർഷത്തേക്കുള്ള ജീവനക്കാരുടെ പരിശീലനം

B:-An employee joins duty be on probation for a period of 2 years

ഡ്യൂട്ടിയിൽ ചേരുന്ന ഒരു ജീവനക്കാരൻ 2 വർഷത്തേക്ക് പ്രൊബേഷനിൽ ആയിരിക്കണം

C:-Employees may be deputed on deputation basis

ജീവനക്കാരെ ഡെപ്യൂട്ടേഷൻ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നിയോഗിക്കാം

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയിലൊന്നും ഇല്ല

Correct Answer:- Option-B

Question40:-What is the remuneration paid to the non-official member for attending Board meeting?

ബോർഡ് മീറ്റിംഗിൽ പങ്കെടുക്കുന്നതിന് അനൗദ്യോഗിക അംഗത്തിന് നൽകുന്ന പ്രതിഫലം എത്രയാണ്?

A:-A fixed amount is reserved for every sitting

ഓരോ സിറ്റിംഗിനും ഒരു നിശ്ചിത തുക നീക്കിവച്ചിരിക്കുന്നു

B:-An amount of Rs. 2,000/- is reserved as sitting fee
 Rs. 2,000/- സിറ്റിംഗ് ഫീസായി നീക്കിവച്ചിരിക്കുന്നു
 C:-Entitled for payment of travelling expenses for the journey performed
 നടത്തിയ യാത്രയുടെ യാത്രാ ചെലവുകൾ അടയ്ക്കുന്നതിന് അർഹതയുണ്ട്
 D:-No remuneration is paid
 പ്രതിഫലം നൽകുന്നില്ല

Correct Answer:- Option-C

Question41:-What is the eligibility for allotment?

അലോട്ട്മെന്റിനുള്ള യോഗ്യത എന്താണ്?
 A:-He is not a relative of Board staff
 അവൻ ബോർഡ് ജീവനക്കാരുടെ ബന്ധുവല്ല
 B:-He is not handicapped person
 അവൻ ഒരു വികലാംഗനല്ല
 C:-He has attained majority and a citizen of India
 അവൻ ഭൂരിപക്ഷവും ഇന്ത്യൻ പൗരനുമായിരിക്കുന്നു
 D:-None of the above
 മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നും ഇല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question42:-What amount paid to non-official members for journeys performed on first appointment and on relinquishment?

ആദ്യ അപ്പോയിന്റ്മെന്റിലും വിരമിക്കുമ്പോഴും നടത്തുന്ന യാത്രകൾക്ക് അന്നോദ്യോഗിക അംഗങ്ങൾക്ക് നൽകുന്ന തുക എത്രയാണ്?
 A:-Paid eligible travelling allowances
 പണമടച്ച അർഹമായ യാത്രാ അലവൻസുകൾ
 B:-Paid honararium as usual
 പതിവുപോലെ പണമടച്ച ഓണറേറിയം
 C:-Shall not entitled to any travelling expenses
 യാത്രാ ചെലവുകൾക്ക് അർഹതയില്ല
 D:-Paid a sum as decided by the Board
 ബോർഡ് തീരുമാനിച്ച പ്രകാരം ഒരു തുക അടച്ചു

Correct Answer:- Option-C

Question43:-What is the percentage reserved for allotment to handicapped persons?

മിന്നശേഷിക്കാർക്കുള്ള വിഹിതത്തിൽ എത്ര ശതമാനം സംവരണം ചെയ്തിരിക്കുന്നു?
 A:-5%
 5%
 B:-1%
 1%
 C:-7%
 7%
 D:-10%
 10%

Correct Answer:- Option-B

Question44:-What is the rate of interest paid to the registrants for the concellation of Registration after a period of 3 years?

3 വർഷത്തിനുശേഷം രജിസ്ട്രേഷൻ റദ്ദാക്കിയതിന് രജിസ്ട്രോമാർക്ക് നൽകുന്ന പലിശ നിരക്ക് എത്രയാണ്?
 A:-6%
 6%
 B:-5%
 5%
 C:-2%
 2%
 D:-3%
 3%

Correct Answer:- Option-A

Question45:-What is capital Expenditure?

മുലധനച്ചെലവ് എന്താണ്?
 A:-Salaries and allowances paid to Board Secretary
 ബോർഡ് സെക്രട്ടറിക്ക് നൽകുന്ന ശമ്പളവും അലവൻസുകളും
 B:-Amount paid to Chief Engineer by way of salary
 ചീഫ് എഞ്ചിനീയർക്ക് ശമ്പളം വഴി നൽകുന്ന തുക
 C:-The amount paid to the Board members
 ബോർഡ് അംഗങ്ങൾക്ക് നൽകുന്ന തുക
 D:-Any expenses resulting in the earning capacity of its business
 അതിന്റെ ബിസിനസിന്റെ വരുമാന ശേഷിക്ക് കാരണമാകുന്ന ഏതെങ്കിലും ചെലവ്

Correct Answer:- Option-D

Question46:-What is allotment committee?

എന്താണ് അലോട്ട്മെന്റ് കമ്മിറ്റി?
 A:-It is the allottees association
 ഇത് അലോട്ടീസ് അസോസിയേഷനാണ്
 B:-Committee formed for a specific area for the purpose of allotment of houses
 വീടുകൾ അനുവദിക്കുന്നതിനായി ഒരു പ്രത്യേക പ്രദേശത്തിനായി രൂപീകരിച്ച കമ്മിറ്റി
 C:-A committee consists of members of Board
 ബോർഡ് അംഗങ്ങൾ അടങ്ങുന്ന ഒരു കമ്മിറ്റി
 D:-None of the above
 മുകളിൽ പറഞ്ഞവയിലൊന്നും ഇല്ല

Correct Answer:- Option-B

Question47:-Who can dissolve the Board?

ആർക്കാണ് ബോർഡ് പിരിച്ചുവിടാൻ കഴിയുക?
 A:-Housing Commissioner of Government
 പൊസിംഗ് കമ്മീഷണർ ഓഫ് ഗവൺമെന്റ്
 B:-The Government as specified in the notification
 വിജ്ഞാപനത്തിൽ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ ഗവൺമെന്റ്
 C:-The members of the Board
 ബോർഡ് അംഗങ്ങൾ
 D:-The chairman after consultation with Secretary
 സെക്രട്ടറിയുമായി കൂടിയാലോചിച്ച ശേഷം ചെയർമാൻ

Correct Answer:- Option-B

Question48:-What is called suspense account?

എന്താണ് സസ്പെൻസ് അക്കൗണ്ട് എന്ന് വിളിക്കുന്നത്?
 A:-An expenditure or income cannot be taken to a final account owing lack of information
 വിവരങ്ങളുടെ അഭാവം മൂലം ഒരു ചെലവോ വരുമാനമോ അന്തിമ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് കൊണ്ടുപോകാൻ കഴിയില്ല

B:-Salary and allowance not paid to the staff

ജീവനക്കാർക്ക് നൽകാത്ത ശമ്പളവും അലവൻസുകളും

C:-Amount due to the contractor

കരാറുകാരൻ അടയ്ക്കേണ്ട തുക

D:-Wages paid to the provisional staff

താൽക്കാലിക ജീവനക്കാർ നൽകുന്ന വേതനം

Correct Answer:- Option-A

Question49:-What is Initial Account?

എന്താണ് പ്രാരംഭ അക്കൗണ്ട്?

A:-Account books maintained in the Board's stores

ബോർഡിന്റെ സ്റ്റോറുകളിൽ സൂക്ഷിക്കുന്ന അക്കൗണ്ട് ബുക്കുകൾ

B:-It is the salary Register of Board's officers

ഇത് ബോർഡ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ ശമ്പള രജിസ്റ്ററാണ്

C:-Register of allottees of a scheme

ഒരു സ്കീമിന്റെ അലോട്ടീമാരുടെ രജിസ്റ്റർ

D:-Primary record in which various monetary transaction of the fund of the Board

ബോർഡിന്റെ ഫണ്ടിന്റെ വിവിധ സാമ്പത്തിക ഇടപാടുകൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന പ്രാഥമിക റെക്കോർഡ്

Correct Answer:- Option-D

Question50:-What is Good Received Sheet?

സ്വീകരിച്ച സാധനങ്ങൾക്കുള്ള ഷീറ്റ് എന്താണ്?

A:-Furniture and fitting purchased by Board recorded in this Register

ഈ രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ബോർഡ് വാങ്ങിയ ഫർണിച്ചറുകളും ഫിറ്റിംഗുകളും

B:-All building/flats completed recorded in this Register

ഈ രജിസ്റ്ററിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള പൂർത്തിയാക്കിയ എല്ലാ കെട്ടിടങ്ങളും ഫ്ലാറ്റുകളും

C:-Receipt of all goods, materials received in stores Register entered in this sheet

ഈ ഷീറ്റിൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന എല്ലാ ചരക്കുകളുടെയും സ്റ്റോറുകളിൽ ലഭിച്ച വസ്തുക്കളുടെയും രസീത്

D:-None of the above

മേൽപ്പറഞ്ഞവയൊന്നും ഇല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question51:-Who is a Beneficiary?

ആരാണ് ഗുണഭോക്താവ്?

A:-A person who gets the pensionary benefit from the Board

ബോർഡിൽ നിന്ന് പെൻഷൻ ആനുകൂല്യം ലഭിക്കുന്ന ഒരു വ്യക്തി

B:-A person obtained any plot/plot with building/flat from any of the housing scheme

എതെങ്കിലും ഭവന പദ്ധതിയിൽ നിന്ന് കെട്ടിടമോ പ്ലാന്റോ ഉള്ള എതെങ്കിലും പ്ലോട്ട്/പ്ലോട്ട് നേടിയ ഒരു വ്യക്തി

C:-Any person obtained appointment to the Board's service

ബോർഡിന്റെ സേവനത്തിലേക്ക് നിയമനം നേടിയ എതെങ്കിലും വ്യക്തി

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നും ഇല്ല

Correct Answer:- Option-B

Question52:-What is demand Survey?

എന്താണ് ഡിമാൻഡ് സർവ്വേ?

A:-Survey conducted for the purchase of materials

സാധനങ്ങൾ വാങ്ങുന്നതിനായി നടത്തിയ സർവ്വേ

B:-Survey for selection of candidates on provisional basis

താൽക്കാലിക അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഉദ്യോഗാർത്ഥികളെ തിരഞ്ഞെടുക്കുന്നതിനുള്ള സർവ്വേ

C:-Survey to assess demand from public to implement a housing scheme

ഭവന പദ്ധതി നടപ്പാക്കാൻ പൊതുജനങ്ങളിൽ നിന്നുള്ള ആവശ്യം വിലയിരുത്തുന്നതിനുള്ള സർവ്വേ

D:-Survey to avail loan from the Govt

സർക്കാരിൽ നിന്ന് വായ്പ ലഭിക്കുന്നതിന് സർവ്വേ

Correct Answer:- Option-C

Question53:-What is the percentage reserved for working Journalist at the time of allotment?

അലോട്ട്മെന്റ് സമയത്ത് ജോലി ചെയ്യുന്ന പത്രപ്രവർത്തകർക്കായി നിക്ഷിപ്തിരിക്കുന്ന ശതമാനം എത്രയാണ്?

A:-5%

5%

B:-7%

7%

C:-2%

2%

D:-3%

3%

Correct Answer:- Option-C

Question54:-When an allottees Association is dissolved?

എപ്പോഴാണ് അലോട്ടീസ് അസോസിയേഷൻ പിരിച്ചുവിടുന്നത്?

A:-The Secretary on receiving report of non-compliance from the allottees

അലോട്ടീമാരിൽ നിന്ന് പാലിക്കാത്തതിന്റെ റിപ്പോർട്ട് ലഭിച്ച സെക്രട്ടറി

B:-The Exe. Engineer on receiving complaint from the President/Secretary of the Association

അസോസിയേഷൻ പ്രസിഡന്റിൽ നിന്നോ സെക്രട്ടറിയുടെ നിന്നോ പരാതി ലഭിച്ച എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ

C:-Dissovel after the issue of sale deeds to all the allottees

എല്ലാ അലോട്ടീമാരുടെയും വിൽപന കരാറുകൾ പുറപ്പെടുവിച്ചതിന് ശേഷം പിരിച്ചുവിടുക

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നും ഇല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question55:-Who is the disbursing authority of Honararium and Allowances to Chairman?

ചെയർമാന് ഓണറേറിയവും അലവൻസും വിതരണം ചെയ്യാനുള്ള അധികാരം ആർക്കാണ്?

A:-The Secretary of the Board

ബോർഡ് സെക്രട്ടറി

B:-The Govt.

ഗവൺമെന്റ്

C:-The Chief Engineer

ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ

D:-The Finance Manager

ഫിനാൻസ് മാനേജർ

Correct Answer:- Option-B

Question56:-What is General Improvement Scheme - how it is framed?

എന്താണ് ജനറൽ ഇംപ്രൂവ്മെന്റ് സ്കീം- അത് എങ്ങനെ രൂപപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു?

A:-Additional improvement carried out to the existing schemes

നിലവിലുള്ള പദ്ധതികളിൽ കൂടുതൽ മെച്ചപ്പെടുത്തൽ നടത്തി

B:-Formation of roads, culverts to the scheme

പദ്ധതിയിലേക്ക് റോഡുകളുടെയും കുളങ്ങളുടെയും രൂപീകരണം

C:-A scheme not suitable for accommodation due to narrow access, sanitary problems etc

ഇടുങ്ങിയ പ്രവേശനം, ശുചിത്വ പ്രശ്നങ്ങൾ മുതലായവ കാരണം താമസത്തിന് അനുയോജ്യമല്ലാത്ത ഒരു പദ്ധതി

D:-Dispute between the land owners

ഭൂവുടമകൾ തമ്മിലുള്ള തർക്കം

Correct Answer:- Option-C

Question57:-An aggrieved person by an order by the Competent Authority under Section 85 and 86 can appeal to the Govt within a period of സെക്ഷൻ 85, 86 എന്നിവ പ്രകാരം യോഗ്യതയുള്ള അതോറിറ്റിയുടെ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ദുരിതമനുഭവിക്കുന്ന ഒരു വ്യക്തിക്ക് ഒരു കാലയളവിനുള്ളിൽ സർക്കാരിന് അപ്പീൽ നൽകാം

A:-15 days

15 ദിവസം

B:-3 months

3 മാസം

C:-1 month

1 മാസം

D:-20 days

20 ദിവസം

Correct Answer:- Option-C

Question58:-Before whom the Estimate of Income and Expenditure Statement laid down annually? വാർഷിക വരുമാനത്തിന്റെയും ചെലവിന്റെയും എസ്റ്റിമേറ്റ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് ആരുടെ മുമ്പിലാണ്?

A:-Chairman of the Board

ബോർഡ് ചെയർമാൻ

B:-Government

ഗവൺമെന്റ്

C:-Secretary of the Board

ബോർഡ് സെക്രട്ടറി

D:-Before the Board Meeting

ബോർഡ് മീറ്റിംഗിന് മുമ്പ്

Correct Answer:- Option-D

Question59:-The approved Estimate submitted to the Govt. may approve the same within a period of ഗവൺമെന്റിന് സമർപ്പിച്ച അംഗീകൃത എസ്റ്റിമേറ്റ് ഇന്നിപ്പറയുന്ന കാലയളവിനുള്ളിൽ അംഗീകരിക്കാം:

A:-1 month

1 മാസം

B:-15 days

15 ദിവസം

C:-2 months

2 മാസം

D:-3 months

3 മാസം

Correct Answer:- Option-D

Question60:-No sum shall be expended by the Board unless the same is covered in the Current Budget? Exemption from this provisions. നിലവിലെ ബജറ്റിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ലെങ്കിൽ ഒരു തുകയും ബോർഡ് ചെലവഴിക്കില്ല. ഈ വ്യവസ്ഥകളിൽ നിന്ന് ഇളവ്.

A:-Payment due under a decree or court order

ഒരു ഉത്തരവിനോ കോടതി ഉത്തരവിനോ കീഴിൽ അടയ്ക്കേണ്ട തുക

B:-Amount to purchase a car

ഒരു കാർ വാങ്ങുന്നതിനുള്ള തുക

C:-Payment due to the land owners as compensation

ഭൂവുടമകൾക്ക് നഷ്ടപരിഹാരമായി നൽകേണ്ട തുക

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നും ഇല്ല

Correct Answer:- Option-A

Question61:-The certified accounts and audit report shall first be placed before whom? സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ അക്കൗണ്ടുകളും ഓഡിറ്റ് റിപ്പോർട്ടും ആദ്യം ആരുടെ മുമ്പാകെ വയ്ക്കണം?

A:-The Secretary of the Board

ബോർഡ് സെക്രട്ടറി

B:-The Chairman

ചെയർമാൻ

C:-The Accounts Committee

അക്കൗണ്ട്സ് കമ്മിറ്റി

D:-The Chief Engineer

ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ

Correct Answer:- Option-C

Question62:-In the following post which one is selected from the select list? അടുത്ത പോസ്റ്റിൽ സെലക്ട് ലിസ്റ്റിൽ നിന്ന് ആരെയാണ് തിരഞ്ഞെടുക്കുന്നത്?

A:-Asst. Engineer

അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ

B:-Junior Superintendent

ജൂനിയർ സൂപ്രണ്ട്

C:-Head clerk

ഹെഡ് ക്ലർക്ക്

D:-IGr. D'man

ഐ. ജി. ആർ. ഡി'മാൻ

Correct Answer:- Option-A

Question63:-Who is the convener of the promotion committee? പ്രമോഷൻ കമ്മിറ്റിയുടെ കൺവീനർ ആരാണ്?

A:-The Chairman of the Board

ബോർഡ് ചെയർമാൻ

B:-The Secretary of the Board

ബോർഡ് സെക്രട്ടറി

C:-A member from PSC

പി. എസ്. സിയിൽ നിന്നുള്ള ഒരു അംഗം

D:-A nominee from Govt

സർക്കാരിൽ നിന്നുള്ള ഒരു നോമിനി

Correct Answer:- Option-B

Question64:-On what ground the Board can relax its Rules? ഏത് അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ബോർഡിന് അതിന്റെ ചട്ടങ്ങളിൽ ഇളവ് വരുത്താൻ കഴിയുക?

A:-As per the decision of the Board Members

ബോർഡ് അംഗങ്ങളുടെ തീരുമാനമനുസരിച്ച്

B:-The Secretary can relax the rules

സെക്രട്ടറിക്ക് നിയമങ്ങളിൽ ഇളവ് വരുത്താൻ കഴിയും

C:-Board satisfied that the Regulation causes undue hardship in a particular case

ഈ നിയന്ത്രണം ഒരു പ്രത്യേക കേസിൽ അനാവശ്യമായ ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ സൃഷ്ടിക്കുന്നവെന്ന് ബോർഡിന് ബോധ്യമായി

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നും ഇല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question65:-Who is the chairman of the Departmental promotion committee?

വകുപ്പുതല പ്രമോഷൻ കമ്മിറ്റിയുടെ ചെയർമാൻ ആരാണ്?

A:-Secretary of the Board

ബോർഡ് സെക്രട്ടറി

B:-A member of the Public Service Commission

പബ്ലിക് സർവീസ് കമ്മീഷൻ അംഗം

C:-The Chairman of the Board

ബോർഡ് ചെയർമാൻ

D:-The Government

സർക്കാർ

Correct Answer:- Option-B

Question66:-How the employees appointed prior to the Regulation 1977 is regularised?

1977-ലെ നിയന്ത്രണത്തിന് മുമ്പ് നിയമിക്കപ്പെട്ട ജീവനക്കാർക്കെ എങ്ങനെ ക്രമപ്പെടുത്തുന്നു?

A:-Cannot be regularised

ക്രമപ്പെടുത്താനാവില്ല

B:-As per the direction of Secretary

സെക്രട്ടറിയുടെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം

C:-An exam will be conducted to regularize their services

അവരുടെ സേവനങ്ങൾ ക്രമപ്പെടുത്തുന്നതിനായി ഒരു പരീക്ഷ നടത്തും

D:-Provided such incumments have the prescribed qualification at the time of their appointment

അത്തരം ഉദ്യോഗാർത്ഥികൾക്ക് അവരുടെ നിയമന സമയത്ത് നിർദ്ദിഷ്ട യോഗ്യതയുണ്ടെങ്കിൽ

Correct Answer:- Option-D

Question67:-What is allotment?

എന്താണ് അലോട്ട്മെന്റ്?

A:-It is an offer to sell a flat/building/plot to the registrants of a particular centre

ഒരു ഫ്ലാറ്റ്/കെട്ടിടം/പ്ലോട്ട് ഒരു പ്രത്യേക കേന്ദ്രത്തിലെ രജിസ്ട്രാർമാർക്ക് വിൽക്കാനുള്ള ഒരു ഓഫറാണ്

B:-It is a meeting of the allottees association

ഇത് അലോട്ടീസ് അസോസിയേഷന്റെ യോഗമാണ്

C:-A meeting convened by the chairman to solve any legal matters

ഏതെങ്കിലും നിയമപരമായ കാര്യങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന് ചെയർമാൻ വിളിച്ച യോഗം

D:-It is a meeting of the Board employees

ഇതു ബോർഡ് ജീവനക്കാരുടെ യോഗമാണ്

Correct Answer:- Option-A

Question68:-How many non-official members can be appointed by the Govt as Board members?

എത്ര അനൗദ്യോഗിക അംഗങ്ങളെ ബോർഡ് അംഗങ്ങളായി സർക്കാരിന് നിയമിക്കാൻ കഴിയും?

A:-5

5

B:-7

7

C:-8

8

D:-11

11

Correct Answer:- Option-D

Question69:-How the Board appoint Housing Board's chief Engineer?

ഹൗസിംഗ് ബോർഡിന്റെ ചീഫ് എഞ്ചിനീയറിനെ ബോർഡ് എങ്ങനെ നിയമിക്കുന്നു?

A:-The Secretary of the Board can appoint him

ബോർഡ് സെക്രട്ടറിക്ക് അദ്ദേഹത്തെ നിയമിക്കാൻ കഴിയും

B:-With the previous approval of the Government is needed

സർക്കാരിന്റെ മുൻകൂർ അനുമതി ആവശ്യമാണ്

C:-As per Board decision the Engineer can be appointed

ബോർഡ് ഡിവിഷൻ അനുസരിച്ച് എഞ്ചിനീയറിനെ നിയമിക്കാം

D:-As per the direction of PSC

പി. എസ്. സി. യുടെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം

Correct Answer:- Option-B

Question70:-The proceeding of the Board meeting shall be forwarded to the Govt within a period of?

ബോർഡ് യോഗത്തിന്റെ നടപടികൾ ഇനിപ്പറയുന്ന കാലയളവിലുള്ളിൽ സർക്കാരിന് കൈമാറ്റം

A:-1 month

1 മാസം

B:-15 days

15 ദിവസം

C:-7 days

7 ദിവസം

D:-10 days

10 ദിവസം

Correct Answer:- Option-C

Question71:-In the absence of Chairman who will preside over the Board meeting?

ചെയർമാന്റെ അഭാവത്തിൽ ആരാണ് ബോർഡ് മീറ്റിംഗിൽ അധ്യക്ഷത വഹിക്കുക?

A:-A member chosen by the members among themselves

അംഗങ്ങൾ തമ്മിൽ തിരഞ്ഞെടുക്കുന്ന ഒരു അംഗം

B:-Secretary of the Board

ബോർഡ് സെക്രട്ടറി

C:-A nominee from the Govt

സർക്കാരിൽ നിന്നുള്ള ഒരു നോമിനി

D:-A member from PSC

പി. എസ്. സി യിൽ നിന്നുള്ള ഒരു അംഗം

Correct Answer:- Option-A

Question72:-What is the currency of the cheque from the date of its issue?

ചെക്ക് ഇഷ്യൂ ചെയ്ത തീയതി മുതൽ അതിന്റെ കറൻസി എന്താണ്?

A:-6 months

6 മാസം

- B:-1 month
- 1 മാസം
- C:-1 year
- 1 വർഷം
- D:-3 months
- 3 മാസം

Correct Answer:- Option-D

Question73:-What steps has to be taken if a cheque is lost or destroyed?

ഒരു ചെക്ക് നഷ്ടപ്പെട്ടുകയോ നശിപ്പിക്കപ്പെട്ടുകയോ ചെയ്താൽ എന്ത് നടവടികൾ സ്വീകരിക്കണം?

A:-A fresh cheque is issued is lieu of the lost one

നഷ്ടപ്പെട്ട ചെക്കിന് പകരമായി പുതിയ ചെക്ക് നൽകുന്നു

B:-No cheque is issued thereafter

അതിനുശേഷം ചെക്ക് നൽകില്ല

C:-Immediately inform the concerned Bank not to encash the cheque

ചെക്ക് എൻകാഷ് ചെയ്യരുതെന്ന് ബന്ധപ്പെട്ട ബാങ്കിനെ ഉടൻ അറിയിക്കുക

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നും നൽകിയിട്ടില്ല

Correct Answer:- Option-C

Question74:-For payment of travelling allowance and daily allowance of Board members in which category they are included?

ബോർഡ് അംഗങ്ങളുടെ യാത്രാ അലവൻസും ദൈനംദിന അലവൻസുകളും അടയ്ക്കുന്നതിന് അവർ ഏത് വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു?

A:-First Grade officers

ഫസ്റ്റ് ഗ്രേഡ് ഓഫീസർമാർ

B:-Non-gazetted employees

ഗസറ്റഡ് അല്ലാത്ത ജീവനക്കാർ

C:-A fixed amount as per the distance of journeys

യാത്രയുടെ ദൂരം അനുസരിച്ച് ഒരു നിശ്ചിത തുക

D:-As decided by the Board meeting

ബോർഡ് യോഗം തീരുമാനിച്ച പ്രകാരം

Correct Answer:- Option-A

Question75:-Who is the controlling officer in respect of travelling allowance bills of non-official members of the Board?

ബോർഡിലെ അനൗദ്യോഗിക അംഗങ്ങളുടെ യാത്രാ അലവൻസ് ബില്ലുകളുടെ കൺട്രോളിംഗ് ഓഫീസർ ആരാണ്?

A:-The Chairman of the Board

ബോർഡ് ചെയർമാൻ

B:-The Chief Accounts officer

ചീഫ് അക്കൗണ്ടന്റ് ഓഫീസർ

C:-The Finance manager

ഫിനാൻസ് മാനേജർ

D:-The Secretary of the Board

ബോർഡ് സെക്രട്ടറി

Correct Answer:- Option-D

Question76:-What is the procedure to pay travelling allowance of non-official members who are members of the State Legislative Assembly?

സംസ്ഥാന നിയമസഭയിലെ അംഗങ്ങളായ അനൗദ്യോഗിക അംഗങ്ങളുടെ യാത്രാ അലവൻസ് നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടിക്രമം എന്താണ്?

A:-A fixed amount is paid to them

അവർക്ക് ഒരു നിശ്ചിത തുക നൽകുന്നു

B:-As per the discretion of the Board

ബോർഡിന്റെ വിവേചനാധികാരമനുസരിച്ച്

C:-They are eligible to such TA as admissible under the provisions of salaries and Allowances Act

സാലറിസ് ആൻഡ് അലവൻസ് ആക്ട് പ്രകാരം സ്വീകാര്യമായ അത്തരം ടി.എ.യ്ക്ക് അവർ അർഹരാണ്.

D:-A certain amount is paid as honorarium

പ്രകാരം അനുവദനീയമായ ടി. എ. ക്ക് അവർ അർഹരാണ്

Correct Answer:- Option-C

Question77:-Under what circumstances the Govt provide grants to the Board?

ഏത് സാഹചര്യത്തിലാണ് സർക്കാർ, ബോർഡിന് ഗ്രാന്റുകൾ നൽകുന്നതോ?

A:-As per the direction of the Board decision

ബോർഡ് തീരുമാനത്തിന്റെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം

B:-Implementation of any unproductive scheme undertaken Board at the instance of Govt.

സർക്കാരിന്റെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം ബോർഡ് ഏറ്റെടുത്ത ഏതെങ്കിലും അനൗദ്യോഗിക പദ്ധതി നടപ്പാക്കുക

C:-To pay the salaries and allowances of the staff

ജീവനക്കാരുടെ ശമ്പളവും അലവൻസുകളും നൽകുക

D:-To disburse the retirement benefits of the pensioners

പെൻഷൻകാരുടെ വിരമിക്കൽ ആനുകൂല്യങ്ങൾ വിതരണം ചെയ്യുക

Correct Answer:- Option-B

Question78:-As soon as the audit of accounts completed each year the same with the utilisation certificate may be forwarded to whom?

ഓരോ വർഷവും അക്കൗണ്ടുകളുടെ ഓഡിറ്റ് പൂർത്തിയാക്കിയ ശേഷം അത് യൂട്ടിലൈസേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റിനൊപ്പം ആർക്കാണ് കൈമാറേണ്ടത്?

A:-Finance manager of the Board

ബോർഡിന്റെ ഫിനാൻസ് മാനേജർ

B:-Accountant General, Kerala

കേരളത്തിലെ അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ

C:-The Revenue Minister

റവന്യൂ മന്ത്രി

D:-None of the above

മേൽപ്പറഞ്ഞവൊന്നും അല്ല

Correct Answer:- Option-B

Question79:-What are final notices to evict a defaulter from the Board's premises?

ബോർഡിന്റെ പരിസരത്ത് നിന്ന് വീഴ് വരുത്തിയ ഒരാളെ ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള അന്തിമ അറിയിപ്പുകൾ എന്തൊക്കെയാണ്?

A:-Form No. III to the defaulter

ഫോം നമ്പർ 3 വീഴ് വരുത്തിയയാൾക്ക്

B:-Notices under section 85 and 86

സെക്ഷൻ 85, 86 എന്നിവ പ്രകാരമുള്ള അറിയിപ്പുകൾ

C:-An intimation personally served to the defaulter

വകുപ്പുകൾക്ക് കീഴിലുള്ള നോട്ടീസുകൾ വീഴ് വരുത്തിയയാൾക്ക് വ്യക്തിപരമായി നൽകിയ ഒരു അറിയിപ്പ്

D:-A direction as per the order of secretary

സെക്രട്ടറിയുടെ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഒരു നിർദ്ദേശം

Correct Answer:- Option-B

Question80:-Special Recruitment from the members of Scheduled caste/Tribe can be made to what posts?

പട്ടിക ജാതി/പോതുവർഗ അംഗങ്ങളിൽ നിന്ന് ഏത് തസ്തികകളിലേക്ക് പ്രത്യേക നിയമനം നടത്താം?

A:-Finance Manager

ഫിനാൻസ് മാനേജർ

B:-Executive Engineer/Asst.Exe. Engineer/Accounts Officer
 എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ/അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ/അക്കൗണ്ടന്റ് ഓഫീസർ
 C:-Junior Superintendent
 ജൂനിയർ സൂപ്രണ്ട്
 D:-Assistant Engineer
 അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ

Correct Answer:- Option-B

Question81:-In the case of Advance Registration Scheme for allotment what will be rate per `m^(2)` for the plot size between `50m^2` to `150m^2`

അഡ്വാൻസ് ചെയ്തുള്ള അഡ്വാൻസ് രജിസ്ട്രേഷൻ സ്കീമിന്റെ കാര്യത്തിൽ 50 ചതുരശ്ര മീറ്റർ മുതൽ 150 ചതുരശ്ര മീറ്റർ വരെയുള്ള പ്ലോട്ടിന്റെ വലിപ്പത്തിന് ഒരു ചതുരശ്ര മീറ്ററിന് നിരക്ക് എത്രയായിരിക്കും?

- A:-Rs.10/m`^2`
- 10/m`^2`
- B:-Rs.15/m`^2`
- 15/m`^2`
- C:-Rs.5/m`^2`
- 5/m`^2`
- D:-Rs.20/m`^2`
- 20/m`^2`

Correct Answer:- Option-C

Question82:-If more than one application is received on the same day for registration how the priority of the registrant's assessed?
 രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിനായി ഒരേ ദിവസം ഒന്നിലധികം അപേക്ഷകൾ ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ ഇപ്പോൾ രജിസ്ട്രേഷന്റെ മുൻഗണന വിലയിരുത്തപ്പെടുന്നു

- A:-The date of demand draft
 ഡിമാൻഡ് ഡ്രാഫ്റ്റ് തീയതി
- B:-As per the alphabetical order
 അക്ഷരമാലാക്രമം അനുസരിച്ച്
- C:-Seniority basis
 സീനിയോറിറ്റി അടിസ്ഥാനത്തിൽ
- D:-None of the above
 മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നും ഇല്ല

Correct Answer:- Option-A

Question83:-If there is more than one demand draft with the same date how the priority is fixed?
 ഒരേ തീയതിയുള്ള ഒന്നിലധികം ഡിമാൻഡ് ഡ്രാഫ്റ്റുകൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ മുൻഗണന എങ്ങനെ നിശ്ചയിക്കും?

- A:-All are given the same priority nos with sub section
 എല്ലാവർക്കും സബ് സെക്ഷനുകളുള്ള ഒരേ മുൻഗണനാ നമ്പറുകൾ നൽകുന്നു
- B:-In the alphabetical order
 അക്ഷരമാലാക്രമത്തിൽ
- C:-By drawing lots from among such applicants
 അത്തരം അപേക്ഷകരിൽ നിന്ന് ചോട്ടുകൾ എടുക്കുന്നതിലൂടെ
- D:-On the basis of seniority
 സീനിയോറിറ്റിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ

Correct Answer:- Option-C

Question84:-On what basis plot/plot with building/flat allotted by chairman under chairman's quota?
 ചെയർമാന്റെ ക്വാട്ട് കീഴിൽ ചെയർമാൻ അനുവദിച്ച കെട്ടിട/ഫ്ലാറ്റുള്ള പ്ലോട്ട്/പ്ലോട്ട് ഏത് അടിസ്ഥാനത്തിലാണ്?

- A:-As per the priority of the applicants
 അപേക്ഷകരുടെ മുൻഗണന അനുസരിച്ച്
- B:-At the discretion of the chairman
 ചെയർമാന്റെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ
- C:-The registrant may not be a follower of any political party
 രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുവാൻ ഒരു രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടിയുടെയും അനുയായിയാകരുത്
- D:-None of the above
 മുകളിൽ പറഞ്ഞവയിലൊന്നും പാടില്ല

Correct Answer:- Option-B

Question85:-If the Board is unable to allot plot within a period of 3 years what is the rate of interest for the refund of registration fee?
 3 വർഷത്തിനുള്ളിൽ ബോർഡിന് പ്ലോട്ട് അനുവദിക്കാൻ കവിയുന്നില്ലെങ്കിൽ രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് തിരികെ നൽകുന്നതിനുള്ള പലിശ നിരക്ക് എത്രയാണ്?

- A:-10%
- 10%
- B:-5%
- 5%
- C:-7%
- 7%
- D:-6%
- 6%

Correct Answer:- Option-D

Question86:-What will be registration fee to be remitted by the applicants belonging to SC/ST category?
 എസ്സി/എസ്റ്റി വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട അപേക്ഷകർ അടയ്ക്കേണ്ട രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് എത്രയായിരിക്കും?

- A:-25% of the amount fixed for general category
 ജനറൽ വിഭാഗത്തിന് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള തുകയുടെ 25%
- B:-10% of the amount fixed for general category
 ജനറൽ വിഭാഗത്തിന് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള തുകയുടെ 10%
- C:-50% of the amount fixed for general category
 ജനറൽ വിഭാഗത്തിന് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള തുകയുടെ 50%
- D:-No amount is to be remitted
 ഒരു തുകയും അടയ്ക്കരുത്

Correct Answer:- Option-C

Question87:-What is the initial amount to be remitted at the time of allotment of plot with building/flat?
 കെട്ടിട/ഫ്ലാറ്റ് എന്നിവയ്ക്കൊപ്പം സ്ഥലം അനുവദിക്കുമ്പോൾ അടയ്ക്കേണ്ട പ്രാരംഭ തുക എത്രയാണ്?

- A:-50% of the cost
 50% ചെലവ്
- B:-10% of the cost
 10% ചെലവ്
- C:-30% of the cost
 30% ചെലവ്
- D:-25% of the cost
 25% ചെലവ്

Correct Answer:- Option-D

Question88:-Under what circumstances the Board can cancel a centre for allotment?
 ഏത് സാഹചര്യത്തിലാണ് ബോർഡിന് അഡ്വാൻസ് ചെയ്തുള്ള ഒരു കേന്ദ്രം റദ്ദാക്കാൻ കഴിയുക?

A:-If any dispute with teh land owners
 ഭൂവുടമകളുമായി എന്തെങ്കിലും തർക്കമുണ്ടെങ്കിൽ
 B:-No clear access to the plot
 പ്ലോട്ടിലേക്ക് വ്യക്തമായ പ്രവേശനം ഇല്ലെങ്കിൽ
 C:-If the registrants in that centre exceed not more than twenty
 ആ കേന്ദ്രത്തിലെ രജിസ്ട്രാർമാർ ഇരുപതിൽ കവിയുന്നില്ലെങ്കിൽ
 D:-None of the above
 മുകളിൽ പറഞ്ഞവയിലൊന്നും ഇല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question89:-If the Registration fee is withdrawn before the expiry of one year what will be interest payable to the Registrant?
 ഒരു വർഷം കഴിയുന്നതിനുമുമ്പ് രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് പിൻവലിക്കുകയാണെങ്കിൽ രജിസ്ട്രാർക്ക് നൽകേണ്ട പലിശ എത്രയായിരിക്കും?

- A:-5%
- B:-No interest
വലിശ ഇല്ല
- C:-6%
- D:-10%

Correct Answer:- Option-B

Question90:-Under what circumstances the Board will cancel the allotment before the issue of sale deed?
 എന്ത് സാഹചര്യത്തിലാണ് സെയിൽ ഡീഡ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നതിന് മുമ്പ് ബോർഡ് അലോട്ട്മെന്റ് റദ്ദാക്കുന്നത്?

- A:-The Board is fully satisfied that the allottee has furnished false information in the application
അലോട്ടി അപേക്ഷയിൽ തെറ്റായ വിവരങ്ങൾ നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്ന് ബോർഡ് പൂർണ്ണമായും സംതൃപ്തമാണ്
- B:-The allottee is a pensioner from Govt Service
അലോട്ടി സർക്കാർ സർവീസിൽ നിന്നുള്ള പെൻഷൻകാരനാണ്
- C:-The allottee is not a graduate
അലോട്ടി ബിരുദധാരിയല്ല
- D:-He is a nature of Kerala
അദ്ദേഹം കേരള സമുദായമാണ്

Correct Answer:- Option-A

Question91:-How the Board dispose of the balance plots/plot with building/flats after it have been offered to all the registrants of a scheme?
 ഒരു പദ്ധതിയുടെ എല്ലാ രജിസ്ട്രാർമാർക്കും വാഗ്ദാനം ചെയ്ത ശേഷം കെട്ടിടം/ഫ്ലാറ്റുകളുള്ള ബാക്കി പ്ലോട്ടുകൾ/പ്ലോട്ടുകൾ ബോർഡ് എങ്ങനെ തീർപ്പാക്കും?

- A:-Allotted at the discretion of the secretary
സെക്രട്ടറിയുടെ വിവേചനാധികാരത്തിൽ അനുവദിച്ചത്
- B:-Disposed off by outright sale by fixing the flow price
തറവില നിശ്ചയിക്കുന്നതിലൂടെ പൂർണ്ണ വിൽപനയിലൂടെ തീർപ്പാക്കുന്നത്
- C:-It will be allotted to the Board staff
ഇത് ബോർഡ് ജീവനക്കാർക്ക് അനുവദിക്കും
- D:-Allotted to the central govt employees
കേന്ദ്ര സർക്കാർ ജീവനക്കാർക്ക് അനുവദിക്കും

Correct Answer:- Option-B

Question92:-What is enhanced compensation?
 എന്താണ് വർദ്ധിച്ച നഷ്ടപരിഹാരം?

- A:-Amount paid by the Board to the land owners
ബോർഡ് ഭൂവുടമകൾക്ക് നൽകുന്ന തുക
- B:-Amount paid to the land owners on the basis of Government or court orders
സർക്കാരിന്റെയോ കോടതി ഉത്തരവുകളുടെയോ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾക്ക് നൽകുന്ന തുക
- C:-Amount requested by the Chief Revenue Officer
ചീഫ് റവന്യൂ ഓഫീസർ ആവശ്യപ്പെട്ട തുക
- D:-None of the above

Correct Answer:- Option-B

Question93:-What is the quorum for the General Body meeting of the Allottees association?
 അലോട്ടീസ് അസോസിയേഷന്റെ ജനറൽ ബോഡി മീറ്റിംഗിന്റെ കോറം എത്രയാണ്?

- A:-50% of the total members who are entitled to vote
50% വോട്ട് ചെയ്യാൻ അർഹതയുള്ള മൊത്തം അംഗങ്ങളിൽ
- B:-10% of the total members who are eligible to voters
10% വോട്ടർമാർക്ക് അർഹതയുള്ള മൊത്തം അംഗങ്ങളിൽ
- C:-25% of the total members who are entitled to vote
25% വോട്ട് ചെയ്യാൻ അർഹതയുള്ള മൊത്തം അംഗങ്ങളിൽ
- D:-35% of the total members who are entitled to vote
35% വോട്ട് ചെയ്യാൻ അർഹതയുള്ള മൊത്തം അംഗങ്ങളിൽ

Correct Answer:- Option-C

Question94:-How many days notice shall be served to the member of the association for the General Body meeting?
 ജനറൽ ബോഡി മീറ്റിംഗിനായി അസോസിയേഷൻ അംഗങ്ങൾക്ക് എത്ര ദിവസത്തെ നോട്ടീസ് നൽകും?

- A:-30 days
30 ദിവസങ്ങൾ
- B:-7 days
7 ദിവസങ്ങൾ
- C:-20 days
20 ദിവസങ്ങൾ
- D:-15 days
15 ദിവസങ്ങൾ

Correct Answer:- Option-D

Question95:-What is common expenses?
 പൊതുവായ ചെലവുകൾ എന്താണ്?

- A:-All expenses of administration, maintenance, repair and replacement of the common areas of the scheme
പദ്ധതിയുടെ പൊതുവായ മേഖലകളുടെ പരിപാലനം, പരിപാലനം, അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ, മാറ്റിസ്ഥാപിക്കൽ എന്നിവയുടെ എല്ലാ ചെലവുകളും
- B:-Expenses incurred at the time of allotment
അലോട്ട്മെന്റ് സമയത്ത് ചെലവുകൾ
- C:-Initial expenses incurred at the time of acquisition of land
ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന സമയത്ത് ചെലവഴിച്ച പ്രാരംഭ ചെലവുകൾ
- D:-None of the above

Correct Answer:- Option-A

Question96:-What is defaced bond?
 എന്താണ് ഡിഫേസ്ഡ് ബോണ്ട്?

- A:-A bond issued but not properly issued
പുറപ്പെടുവിച്ചതും എന്നാൽ ശരിയായി വിതരണം ചെയ്യാത്തതുമായ ബോണ്ട്

B:-It is an instrument to collect or increase income of the Board

ബോർഡിന്റെ വരുമാനം ശേഖരിക്കുന്നതിനോ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനോ ഉള്ള ഒരു ഉപകരണമാണ്

C:-A bond which has been made illegible and rendered undecipherable in material parts

നിയമവിരുദ്ധവും ഭൗതിക ഭാഗങ്ങളിൽ മനസ്സിലാക്കാൻ കവിയാത്തതുമായ ബോണ്ട്

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നും അല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question97:-Within what period the Secretary of the association convene a special general body meeting if 1/3 of the members requested in writing to consider any special matter?

ഏതെങ്കിലും പ്രത്യേക വിഷയം പരിഗണിക്കാൻ മൂന്നിൽ ഒരു അംഗം രേഖാമൂലം അഭ്യർത്ഥിച്ചാൽ എന്ത് കാലയളവിനുള്ളിൽ അസോസിയേഷൻ സെക്രട്ടറി ഒരു പ്രത്യേക പൊതുയോഗം വിളിക്കും?

A:-15 days

15 ദിവസം

B:-7 days

7 ദിവസം

C:-10 days

10 ദിവസം

D:-1 month

1 മാസം

Correct Answer:- Option-C

Question98:-What is issue rate?

എന്താണ് ഇഷ്യൂ നിരക്ക്?

A:-Cost of materials at the time of issue of the same to various sites

വിവിധ സ്ഥലങ്ങളിൽ വിതരണം ചെയ്യുന്ന സമയത്തെ സാധനങ്ങളുടെ വില

B:-Cost of cement and steel as its purchase

സിമന്റിന്റെയും സ്റ്റീലിന്റെയും വില

C:-The average cost of new purchase and cost balance stock in the store

പുതിയ വാങ്ങലിന്റെയും സ്റ്റോറിലെ ബാലൻസ് സ്റ്റോക്കിന്റെയും ശരാശരി വില

D:-None of the above

മുകളിൽ പറഞ്ഞവയൊന്നും അല്ല

Correct Answer:- Option-C

Question99:-What is absolute asset account?

എന്താണ് സമ്പൂർണ്ണ അസറ്റ് അക്കൗണ്ട്?

A:-A particular item of asset which has no saleable value and can be discarded

വിൽക്കാൻ കവിയാത്തതും ഉപേക്ഷിക്കാൻ കഴിയുന്നതുമായ ഒരു പ്രത്യേക സമ്പത്ത്

B:-The balance of materials available at the site after the work completed

ജോലി പൂർത്തിയായതിന് ശേഷം സൈറ്റിൽ ലഭ്യമായ വസ്തുക്കളുടെ ബാലൻസ്

C:-Materials transferred for working womens' hostel

ജോലി ചെയ്യുന്ന സ്ത്രീകളുടെ ഹോസ്റ്റലിലേക്ക് കൈമാറിയ വസ്തുക്കൾ

D:-Materials purchased for Athani scheme

അഥാനി പദ്ധതിക്കായി വാങ്ങിയ വസ്തുക്കൾ

Correct Answer:- Option-A

Question100:-What will be the rate of interest payable to the Registrant if he withdraws the Registration fee after the completion of 2 years but before 3 years?

2 വർഷം പൂർത്തിയാക്കിയ ശേഷം എന്നാൽ 3 വർഷത്തിന് മുമ്പ് രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ് പിൻവലിക്കുകയാണെങ്കിൽ രജിസ്ട്രന്റിന് നൽകേണ്ട പലിശ നിരക്ക് എത്രയായിരിക്കും?

A:-2%

2%

B:-5%

5%

C:-10%

10%

D:-4%

4%

Correct Answer:- Option-D